

**Projekt aktualizacji
Planu rozwoju
Energostrefa Sp. z o.o.
w zakresie dystrybucji energii elektrycznej
woj. Śląskie
Aktualizacja na lata 2027 - 2030**

Bytom, marzec 2026 r.

1. Wstęp

Plan rozwoju ENERGOSTREFA sp. z o.o. (dalej: „Spółka”), o którym mowa w art. 16 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 266 z późn.zm), został sporządzony na lata 2025-2030 z uwzględnieniem aktualnego obszaru działania Spółki w zakresie dystrybucji energii elektrycznej, tj. Strefy Przemysłowej Synergy Park w gm. Gierałtowice m. Przyszowice (przy węźle autostradowym A1/A4).

2. Informacje o Spółce

Przedsiębiorstwo Energostrefa Sp. z o. o. z siedzibą w Bytomiu (41-902), przy ul. Wrocławskiej 94 zostało utworzone aktem notarialnym w dniu 16 lipca 2009 r., sporządzonym przez notariusza Aleksandrę Szafron-Sekta prowadzącą Kancelarię Notarialną w Pszczynie przy ul. Piastowskiej 11, (Rep. A nr 5813/2009). Spółka została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000337775 (postanowienie Sądu Rejonowego Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego). Posiada Numer Identyfikacji Podatkowej NIP: 6262955246, REGON: 241321861.

Organem uprawnionym do reprezentacji podmiotu jest Zarząd Spółki, który składa się z Prezesa Zarządu, którym jest – Tomasz Siulczyński. Do składania oświadczeń w imieniu Spółki upoważniony jest każdy Członek Zarządu samodzielnie. Kapitał zakładowy wynosi 525 000,00 złotych i dzieli się na 2 100 udziałów.

Spółka prowadzi działalność koncesjonowaną w oparciu o koncesję na:

- dystrybucję energii elektrycznej z dnia 28 grudnia 2010 r. Nr DEE/286/18849/W/2/2010/IB (z późn. zm.);
- obrót energią elektryczną z dnia 26 kwietnia 2010 r. Nr OEE/582/18849/W/2/2010/IB (z późn. zm.).

Ponadto w dniu 4 września 2012 r. Spółka została wyznaczona na operatora systemu dystrybucyjnego, na okres od 1 listopada 2012 r. do 31 grudnia 2030 r. decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr DPE-4711-2(10)/2012/18849/KF z dnia 04 września 2012 r. (z późn. zm.).

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w energię elektryczną i świadczenie usług dystrybucji odbywa się w oparciu o umowy ujmujące wymogi Prawa energetycznego i realizowane są przez Energostrefa Sp. z o.o. Dystrybucja i sprzedaż energii elektrycznej realizowana jest poprzez własną sieć dystrybucyjną.

3. Opis stanu aktualnego działania przedsiębiorstwa w zakresie DEE

Przedmiotem działalności Spółki jest świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej dla odbiorców energii elektrycznej zakwalifikowanych do grup taryfowych: C21 oraz C11 - odbiorcy zasilani z sieci nN.

Świadczenie usług dystrybucji i sprzedaż energii elektrycznej odbywa się zgodnie z przepisami Prawa energetycznego. Odbiorcy za świadczone usługi dystrybucji rozliczani są według stawek opłat właściwych dla grup taryfowych. Podział odbiorców na grupy taryfowe dokonywany jest wg kryteriów określonych w § 6 ust. 1 rozporządzenia taryfowego. Odbiorcy ci, w większości prowadzą działalność produkcyjną. Wszyscy odbiorcy są odbiorcami o charakterze innym niż gospodarstwa domowe.

Usługi dystrybucji energii elektrycznej, dostarczane do Strefy Przemysłowej Synergy Park w gm. Gierałtowice m. Przyszowice kupowane są od Tauron Dystrybucja S.A. w grupie taryfowej B23.

- Sieci energetyczne składają się z:

- ✓ sieci średniego napięcia w tym: linii kablowych średniego napięcia od granicy z Tauron Dystrybucja S.A do stacji transformatorowej nr S/GIE/01, od stacji transformatorowej nr S/GIE/01 do stacji transformatorowej nr S/GIE/02 oraz od stacji transformatorowej nr S/GIE/02 do stacji transformatorowej nr S/GIE/03 wraz z rozdzielniami głównymi średniego napięcia,
- ✓ 3 transformatorów o mocy 630 kVA (20/0,4kV) każdy,
- ✓ sieci niskiego napięcia w tym: rozdzielni głównych niskiego napięcia znajdujących w stacjach transformatorowych nr S/GIE/01, S/GIE/02, S/GIE/03 oraz układów pomiarowo rozliczeniowych.

Aktualne zapotrzebowanie mocy dla odsprzedaży do odbiorców Strefy Przemysłowej Synergy Park nie przekracza 1,375 MW natomiast roczne zapotrzebowanie energii w roku 2027 kształtować się będzie na poziomie ok. 1 670,50 MWh.

4. Przedsięwzięcia w zakresie modernizacji, rozbudowy albo budowy sieci

W okresie objętym projektem planu rozwoju Energostrefa Sp. z o.o. nie zamierza dokonać rozbudowy istniejącej sieci elektroenergetycznej na obszarze objętym aktualnym zakresem koncesji na dystrybucję energii elektrycznej. Utrzymanie w należytym stanie istniejącej infrastruktury oraz zapewnienie odbiorcom ciągłości dostaw energii elektrycznej będzie zapewnione poprzez wykonywanie planowych przeglądów, konserwacji i remontów posiadanych sieci i rozdzielni elektrycznych.

5. Skorelowanie planu rozwoju Spółki z planem rozwoju operatora systemu przesyłowego

Z uwagi na to, że Spółka nie posiada bezpośredniego połączenia z siecią przesyłową, przedmiotowy plan rozwoju nie uwzględnia planu rozwoju opracowanego przez operatora systemu przesyłowego.

6. Skorelowanie planu rozwoju Spółki z planem rozwoju właściwego terytorialnie Operatora Systemu Dystrybucyjnego przyłączonego do sieci przesyłowej OSDp

Skorelowanie planu rozwoju Spółki z planami rozwoju właściwego terytorialnie Operatora Systemu Dystrybucyjnego przyłączonego do sieci przesyłowej nastąpiło poprzez wydanie warunków przyłączenia sieci Spółki do sieci tego OSDp.

7. Przedsięwzięcia dotyczące racjonalizacji zużycia paliw i energii u odbiorców

Spółka nie przewiduje nakładów na przedsięwzięcia dotyczące racjonalizacji zużycia paliw i energii u odbiorców.

8. Przewidywany sposób finansowania inwestycji

Spółka inwestycje finansuje z nadwyżki finansowej z działalności dystrybucyjnej, zysku.

9. Przychody niezbędne do realizacji planów

Przychody niezbędne do realizacji planów będą pochodziły z nadwyżki finansowej z działalności dystrybucyjnej.

10. Zdolności dystrybucyjne w systemie dystrybucyjnym OSD

Spółka jako operator systemu dystrybucyjnego utrzymuje system dystrybucyjny na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo dostaw energii elektrycznej dla odbiorców zlokalizowanych na obszarze jego działania. Sieci aktualnie obsługiwane przez Spółkę przystosowane są do rozbudowy, żeby zasilić inne inwestycje planowane w tej okolicy. Jednakże w chwili obecnej brak jest bardziej precyzyjnych planów w tym zakresie i wobec tego takie przedsięwzięcia nie są uwzględnione w niniejszym planie.

11. Określenie przyszłego zapotrzebowania

Spółka nie planuje znacznych odchyłeń od bieżących planowanych wielkości zapotrzebowania na moc i energię elektryczną z tytułu przyłączeń nowych Odbiorców a tylko w sytuacji zwiększenia zapotrzebowania na moc i energię elektryczną już przyłączonych odbiorców.

12. Przyłączanie nowych odbiorców

Przedsiębiorstwo nie planuje rozbudowy sieci dla obszarów objętych aktualnym zakresem koncesji na dystrybucję energii elektrycznej w związku z podłączeniem się nowych odbiorców. Istniejąca infrastruktura elektroenergetyczna umożliwi podłączenie się odbiorców bez konieczności budowy nowych odcinków sieci.

13. Plan obszarów przyspieszonego rozwoju OZE

Poniższe dane przedstawiają potencjał dla całego obszaru gminy Gierałtówice, na której znajduje się obszar działania spółki Energostrefa Sp. z o.o.

<https://www.gov.pl/web/klimat/mapowanie-potencjalu-odnawialnych-zrodel-energii>

Gierałtówice	
JPT_KOD_JE	2405032
JPT_NAZWA	Gierałtówice
Powierzchnia	38263550.00 m2
Obwód	34028.35 m

Nazwa	Wartość
Potencjał energii promieniowania słonecznego	< 0.1 ha
Potencjał energii wiatrowej na lądzie	< 0.1 ha
Potencjał energii wodnej	50kW - 150kW
Potencjał energii z biogazu/biomentanu	< 0,1ha
Potencjał geotermii głębokiej	< 0,1ha
Potencjał geotermii płytkiej	250ha - 500ha
Potencjał magazynowania energii cieplnej	< 0,1ha
Potencjał magazynowania energii elektrycznej	< 0,1ha

Obszar działania spółki Energostrefa Sp. z o.o. na obszarze Gminy Gierałtówice:

